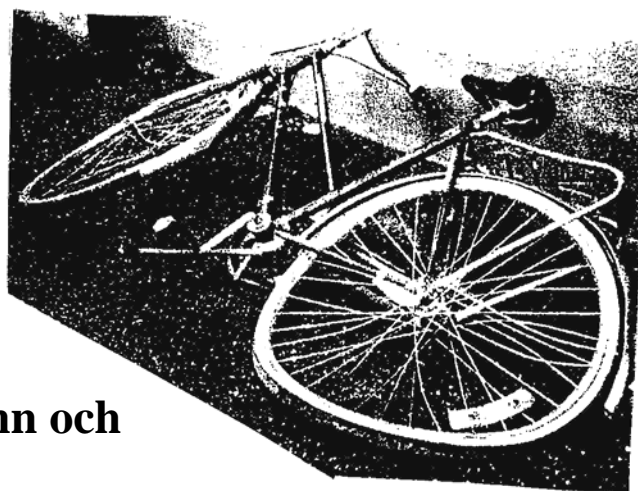


Påminnelse angående bortrensning av cyklar lördagen den 25 oktober



Vänligen märk din cykel med namn och gatuadress innan den 25 oktober.

De cyklar som har namnplapp men inte ser funktionsdugliga ut eller inte verkar användas och fortfarande vid styrelsens rundvandring står kvar i något cykelrum i markplanet kommer Styrelsen att flytta till cykelförråd i källarplanet.

El-container

Som vi skrev i föregående Bellmanblad så har Styrelsen beslutat att ta hem en extra el-container under tiden **7 – 16 november** som kommer att stå vid rundeln utanför Bg 106. Passa då på och slänga alla era elsopor på rätt plats.

Soprummen igen, igen!!

I förra numret av Bellmanbladet skrev vi om containern, soprummen, elsopor och vad som gäller vid sortering. Döm om vår förvåning när Kenneth redan efter 1 vecka!! berättade att han hittat både elsopor och grovsopor i några av miljöhusen. Om någon är osäker på vad som gäller, ring någon i styrelsen. **Det måste bli bättre, Kenneths uppgift är inte att städa efter andra.**

Stamreovering, kall- och varmvattenledningar samt fönsterbyte

I förra Bellmanbladet informerade vi om våra olika projekt. För de som missade det kommer här lite information för andra bitvis lite repetition:

Sammantaget är det ett stort projekt som inte kommer att vara avslutat förrän hösten 2009.

Boende i de lägenheter som står i tur att beröras informeras i god tid. Är man intresserad av att se när det är planerat att man skall få besök så finns det tidsplaner för de olika projekten uppsatta på områdeskontoret. Samma information finns även på vår hemsida. Har man andra frågor rörande reoveringen går det även bra att kontakta någon i styrelsen. Tänk på att uppdatera er ibland om ni står på tur längre fram. Förändringar i tidsplanen kan uppstå av olika anledningar.

Fönsterbytena påbörjades på Bg. 170 för att därefter gå i turordning nedåt. De övriga 2 arbetslagen följer varandra huskropp efter huskropp dock ej i kronologisk ordning.

Närmast i tur för nya fönster står:

Hus 16	Bg 158-164	V 42-44
Hus15	Bg 152-156	V 45-47
Hus 11	Bg 130-132	V 47-48

Under vecka 52 och vecka 1 sker inga byten av fönster i lägenheterna. Beräknad start på det nya året blir onsdag den 7 januari 2009. Berörda kommer att informeras exakt när.



Ingår persienner?

Ja, persienner ingår. De sitter mellan fönsterrutorna, ej på insidan av fönstret. Persiennen till balkongdörren kommer dock att monteras på insidan. Vill man ej ha den monterad får man säga till när den levereras. Dock skall den sparas då den tillhör lägenheten.

Ingår fönsterputs?

Ja, alla erbjuds fönsterputs när monteringen är klar.

Det har visat sig att många vill passa på och byta till nya fönsterbänkar när man får nya fönster. Den som inte vill åka och köpa nya själv kan beställa på plats av Wisy. Gå in på www.lundbergs.com, klicka på fönsterbänkar, modellen heter Ebba, färg vit. Betalningen görs direkt till Wisy. Föreningen är inte inblandad.

Plåtarbetena sker från utsidan av husen med hjälp av en skylift. Tillträde till lägenheten kommer endast att behövas för att sätta lister på utsidan av balkongdörren där det inte är klart redan

För all projekten gäller att: **Eventuella synpunkter angående utfört arbete tas upp omgående med arbetsledningen.**



Tvättstugan/Snabbtvätt

Ett förtydligande som inte var med när vi skrev om snabbtvättmaskinen.

Det går inte att boka snabbtvätten samtidigt som man bokar en vanlig tvättid. Det vill säga det går inte att boka snabbtvätten som en "extramaskin".

Hemspråkskanaler

Tillsammans med ComHem arbetar styrelsen med att ta fram ett så bra utbud av hemspråkskanaler som möjligt. Vårt mål är att ingen skall behöva ha en parabol på sin balkong framöver. Därför ber vi er som idag ser på /vill se på en hemspråkskanal att skriva ner önskemål på en lista och lämna den i föreningens brevlåda. Det går naturligtvis även att maila in önskemålen.

Privata Grillar

Vi tycker det är trevligt att ni tar ut era privata grillar på sommaren när ni grillar men de bör inte stå ute året om. När de inte används måste ni ta in dem. De grillar som ej är intagna lördagen den 25 oktober i samband med cykelrensningen kommer att tas bort av styrelsen .



FEL

Akuta fel

Vardagar 8.00 –16.00 **Nätter 21.00-08.00**
 Landscaping 13 60 00 G4S Larmcentral 50 02 95

Kvällar 16.00-21.00 och helger 8.00-21.00, någon i styrelsen

Per Fåhraeus	24 23 55	Lasse Lindholm	69 33 66
Johan Bergström	24 30 33	Jim Olofsson	22 48 27
Björn Ericson	24 40 12	Lars Pettersson	20 88 37
Helena Jonsson	25 43 34	Britt-Marie Rosén	21 89 38
Erika Karlstam	24 16 32	Anders Sävborg	26 14 89

Övriga fel

Vardagar 8.00-16.00

Landscaping 13 60 00
 eller 070-545 58 59

Övriga tider

Tel svar 21 40 52
 Telefax 24 26 22
 E-post brf@brf-bellman.se
 Eller lägg en lapp i
 föreningens blå postfack i
 trapphuset Bg 98

Anmälan